

Získanie pôžičky alebo úveru

1. Aký typ úveru?
2. Ako ho získať?
3. Kde ho získať?
4. Kedy by som mal dostať úver?

© Ing. Jana Mudroňová, Liptovský Mikuláš 2011.

2. Ako ho získať?

- **Cieľom tejto lekcie je priblížiť spôsob, akým sú úvery priznávané alebo zamietnuté.**

V tejto sekcii:

- Spotrebiteľský úver je služba a nie právo
- Ako veritelia rozhodujú o pridelení úveru ?



Spotrebiteľský úver je služba a nie právo.

- O úver alebo pôžičku môže žiadať takmer každý.
- Pokiaľ máte **menej než 18 rokov**, je porušením zákona, pokiaľ vám niekto zašle materiály **ponúkajúce zapožičanie** peňazí na získanie tovarov alebo služieb na úver alebo na leasing.
- Pokiaľ máte **viac ako 18 rokov**, môžete byť zmluvnou stranou akejkoľvek úverovej alebo leasingovej zmluvy.

- Pôžičku nemusíte dostať a banka alebo úverová spoločnosť nie je povinná vám poskytnúť dôvody, prečo vám úver neposkytla (nemôže tak ale urobiť z rasových, sexuálnych dôvodov alebo preto, že ste handicapovaná osoba).
- Pôžičku nemusíte dostať a banka alebo úverová spoločnosť nie je povinná vám poskytnúť dôvody, prečo vám úver neposkytla (nemôže tak ale urobiť z rasových, sexuálnych dôvodov alebo preto, že ste handicapovaná osoba).

- Ak vám bolo povedané, že nemôžete úver získať, **môžete požiadať** znovu, a to u tej istej alebo inej organizácie. **Nemáte ale nárok** na úver alebo na zdôvodnenie zamietnutia vašej žiadosti o úver, aj keď niektorí veritelia túto informáciu poskytujú.



Ako veritelia rozhodujú o pridelení úveru?

Pri podávaní **žiadosti** o úver je nutné predložiť určitú **dokumentáciu**.

- Obvykle sa jedná o vyplnenú žiadosť a úver, súhlas so spracovaním osobných údajov, potvrdenie o výške príjmu a prípadne ešte ďalšie doklady.
- Snažte sa uvedenú **dokumentáciu vyplniť čo najlepšie**, pretože akékoľvek nezrovnalosti môžu mať vážne dôsledky v prípade, že prestanete platiť splátky včas.

Ako veritelia rozhodujú o pridelení úveru ?

- **Bodovanie klienta**

Body sú pridelované za také veci ako zamestnanie, plat, rodinný stav a miesto bydliska. Pri žiadosti o úver **musíte byť informovaný o prípadnom použití tejto metódy.**

■ Register dlžníkov

Existujú spoločnosti vrátane bánk, ktoré sa zaoberajú zhromažďovaním informácií o dlžníkoch. Veritelia si zisťujú informácie o dlžníkovej finančnej situácii a jeho prípadných predchádzajúcich úveroch a ich splácania.

Ak je vaša žiadosť o úver zamietnutá na základe informácie z databázy dlžníkov, môžete sa **opýtať** veriteľa, **ktorú databázu využil.**

- Keď si beriete úver, môže byť vyžadované, aby ste **stanovili ručiteľa** alebo **za úver ručili** svojim nehnuteľným majetkom.
- Ručiteľ je osoba, ktorá bude **zodpovedná za dlh** v prípade, že nebudete plniť podmienky zmluvy. Ručiteľ je bežne vyžadovaný v prípadoch, keď dlžník neručí nehnuteľnosťou. Úverová spoločnosť však ručiteľa **môže vyžadovať u akéhokoľvek úveru.**

- Niektorí veritelia tiež môžu vyžadovať **poistenie platieb úveru**.
- Poistenie platieb úveru kryje vaše splátky v prípade vašej platobnej neschopnosti.
- Ak je poistenie platieb úveru **povinné**, jeho **cena** by mala byť **vždy zahrnutá do ročnej percentuálnej sadzby nákladov (RPSN)**. Pokiaľ tomu tak nie je, obráťte sa na Slovenskú obchodnú inšpekciu alebo finančného arbitra.

- I keď poistenie platieb môže byť užitočné, existujú **dôkazy** naznačujúce, že tento nástroj je niekedy používaný zbytočne a množstvo žiadostí je odmietnuté, čo vedie k ešte vyšším ziskom bánk a úverových spoločností.